

Commune de Suze

Conseil municipal du 27 janvier 2022

- Présents : Mmes Marielle Gauthier, Sylvie Bonnassieux, Dominique Chapelle, Noëlle Lantheaume, Sophie Fourquin, Bérangère Driay ;
M. Thierry Vallet, Simon Thomé, Ad Koolen, Eric Rolland, Fabien Lombard
- Secrétaire : Mme Noëlle Lantheaume

Ordre du jour

- 1 - Approbation du compte-rendu du conseil municipal du 12 janvier 2022
- 2 - Attribution des lots du marché de rénovation du bâtiment Maillefaud
- 3 – Questions diverses

En ouverture de séance, le Maire demande l'accord du conseil municipal pour supprimer le point 3 « Questions diverses ».

Accord donné à l'unanimité des présents.

1 - Approbation du compte-rendu du 12 janvier 2022

Le compte-rendu du conseil municipal du 12 janvier 2022 est approuvé, à l'unanimité.

2 - Attribution des lots du marché de rénovation du bâtiment Maillefaud

Le maire rappelle le caractère urgent de la décision à prendre pour le projet de création d'une salle d'activité scolaire et d'un logement locatif dans le bâtiment Maillefaud pour lequel, Monsieur Martin Drescher de l'agence A-Graph est architecte. Conformément au code de la commande publique, la Commune a effectué un appel public à la concurrence le 6 décembre dernier sur la plateforme AWS, selon la procédure adaptée, pour la réalisation des travaux de rénovation du bâtiment Maillefaud. Ce marché de travaux est divisé en 10 lots.

La commission qui a étudié les plis propose au conseil municipal d'attribuer les lots comme suit, au vu des critères de jugement des offres tels que définis dans le règlement de consultation, à savoir le prix des prestations (40%) et la valeur technique (60%) :

Lot	Intitulé	Entreprise	Montant HT
Lot 1	Démolition, VRD, Maçonnerie, Enduits façades	Dromaçon	139 326,40 € HT
Lot 2	Charpente, Couverture, Zinguerie, Bardage Bois	HT Construction	43 951,35 € HT
Lot 3	Étanchéité	HT Construction	6 591,00 € HT
Lot 4	Menuiseries extérieures et intérieures	Grosjean	42 488,69 € HT
Lot 5	Serrurerie	SAS Caudal	4 338,00 € HT

Lot 6	Plâtrerie sèche, Isolation	Reynier	51 974,01 € HT
Lot 7	Chapes, Revêtements de sols et murs	Rigoudy	18 200,00 € HT
Lot 8	Peinture	Reynier	16 600,55 € HT
Lot 9	Chauffage, Ventilation, Plomberie et Sanitaires	Val Drôme Chauffage	49 421,18 € HT + 4 895,00 € HT (option)
Lot 10	Électricité Courants forts et faibles	ERA	18 827,34 € HT

Le Conseil municipal, après avoir pris connaissance de la proposition de la commission et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité des membres présents :

- d'approuver le caractère urgent de la décision ;
- d'attribuer les lots aux entreprises tels que mentionnés ci-dessus ;
- d'autoriser Madame le Maire à signer les marchés en question,
- de donner tous pouvoirs à Madame le Maire pour mener ce dossier à bien.

Fin de la séance à 20h30.

Prochain conseil municipal : mercredi 9 février 2022, 20h.

Prochaines dates concernant les élus municipaux, connues à ce jour :

- 28 janvier, 18h : réunion publique atlas de la biodiversité à Beaufort
- 4 février, 18h : réunion de présentation du chantier aux habitants des Jaux
- 8 février, 9h30 : schéma touristique, visio
- 8 février, 18h : conférence des maires sur le PLH, Eure

Le maire,
Bérangère Driay

